УТВЕРЖДЕН
Общим собранием акционеров
ОАО «Газпром газораспределение Майкоп»
Протокол № 22 от 18.06.2014 г.

Предварительно УТВЕРЖДЕН
Советом директоров
ОАО «Газпром газораспределение Майкоп»
Протокол № 12 от 16.05.2014 г.

Открытое Акционерное Общество
«Газпром газораспределение Майкоп»

ГОДОВОЙ ОТЧЕТ

г. Майкоп
2014 г.

СОДЕРЖАНИЕ

1.	ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ	стр. 2
2.	ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА	стр. 13
3.	ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	стр. 14
4.	ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТЭР	стр. 20
5.	ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА	стр. 20
6.	ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА	стр. 21
7.	ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2011 ФИНАНСОВОГО ГОДА	стр. 22
8.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ	стр. 23
9.	ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ	стр. 23
10.	УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ	стр. 26
11.	СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ	стр. 29
12.	ЧИСТЫЕ АКТИВЫ	стр. 30
12.	ПРИЛОЖЕНИЯ	стр. 30

1. ПОЛОЖЕНИЕ ОБЩЕСТВА В ОТРАСЛИ

1.1. Общие сведения об Обществе

1. Полное наименование акционерного общества: **Открытое акционерное общество «Газпром газораспределение Майкоп»** (далее – Общество)
2. Номер и дата выдачи свидетельства о государственной регистрации: **№291, 10.03.1995г.**
3. Субъект Российской Федерации: **Республика Адыгея.**
4. Юридический адрес: **Российская федерация, Республика Адыгея, г.Майкоп, ул.Апшеронская, 4**
5. Почтовый адрес: **385003, Российская Федерация, Республика Адыгея, г.Майкоп, ул. Апшеронская, 4.**
6. Контактный телефон: **(8772) 52-10-30**
7. Факс: **(8772) 57-03-87**
8. Адрес электронной почты: **mail@adyggaz.ru**
9. Сайт Общества в сети Интернет: **www.adyggaz.ru**
10. Сайт публикации обязательной к раскрытию информации: **www.adyggaz.ru; http://disclosure.1prime.ru/Portal/Default.aspx?emId=0105018196**
11. Банковские реквизиты: **385003, Республика Адыгея, г. Майкоп, ул. Апшеронская, 4 ИНН 0105018196, КПП 010501001Банк: Центральный филиал АБ «РОССИЯ» 142770, г.Москва, п. Сосенское, пос.Газопровод, 101, кор.5.Р\с 40702810900010004897 К\с 30101810400000000132 БИК 044599132**

11. В перечень стратегических акционерных обществ Общество не включено.
12. Филиалы Общества:

    1. **Филиал Открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Майкоп» в г. Адыгейске.**
       Сокращенное наименование: **филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в г. Адыгейске.**
       Место нахождения: **385200 Республика Адыгея, г. Адыгейск проспект Ленина, 41.**
       Почтовый адрес: **385200 Республика Адыгея, г. Адыгейск, проспект Ленина, 41.**
    2. **Филиал Открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Майкоп» в Гиагинском районе.**
       Сокращенное наименование**: филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в Гиагинском районе.**
       Место нахождения: **385600 Республика Адыгея, ст. Гиагинская, ул. Почтовая, 4.**
       Почтовый адрес: **385600 Республика Адыгея, ст. Гиагинская, ул. Почтовая, 4.**
    3. **Филиал Открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Майкоп» в Кошехабльском районе.**

Сокращенное наименование: **филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в Кошехабльском районе.**
Место нахождения: **385400, Республика Адыгея, аул. Кошехабль, ул. Дружбы Народов, 67.**
Почтовый адрес: **385400, Республика Адыгея, аул. Кошехабль, ул. Дружбы Народов, 67.**

4. **Филиал Открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Майкоп» в Красногвардейском районе.**
Сокращенное наименование: **филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в Красногвардейском районе.**
Место нахождения: **385301, Республика Адыгея, с. Красногвардейское, ул. Первомайская, 14.**
Почтовый адрес: **385301, Республика Адыгея, с. Красногвардейское, ул. Первомайская, 14.**

5. **Филиал Открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Майкоп» в Тахтамукайском районе.**
Сокращенное наименование: **филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в Тахтамукайском районе.**
Место нахождения: **385100, Республика Адыгея, аул. Тахтамукай, ул. Аэродромная 5.**
Почтовый адрес: **385100, Республика Адыгея, аул Тахтамукай, ул. Аэродромная 5.**

6. **Филиал Открытого акционерного общества «Газпром газораспределение Майкоп» в Шовгеновском районе.**
Сокращенное наименование: **филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в Шовгеновском районе.**
Место нахождения: **385440, Республика Адыгея, аул Хакуринохабль, ул. Мира, 28.**
Почтовый адрес: **385440, Республика Адыгея, аул Хакуринохабль, ул. Мира, 28.**

13. Дочерние и зависимые Общества:

Общество с ограниченной ответственностью «Торговый дом «Ресурс – АРГ» (г. Майкоп). ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» владеет 15 % уставного капитала ООО «Торговый дом «Ресурс – АРГ». Основной вид деятельности: оптовая и розничная торговля товарами народного потребления, производственно-технического назначения, нефтепродуктами и др. В настоящий момент предприятие финансово – хозяйственную деятельность не ведет, органы управления не сформированы.

14. Основные виды деятельности: транспортировка газа непосредственно его потребителям на территории Республики Адыгея, проведение единой технической политики, координация производственной деятельности и комплексное решение вопросов, связанных с эксплуатацией газораспределительных систем и газификацией региона.

15. Полное наименование и адрес реестродержателя:
Полное наименование: Закрытое акционерное общество «Специализированный регистратор – Держатель реестра акционеров газовой промышленности».
Сокращенное наименование: ЗАО «СР-ДРАГа»
Почтовый адрес: 117420, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д.71/32
Место нахождения: Российская Федерация, г. Москва, ул. Новочеремушкинская, д. 71//32.
Тел. (495) 719-39-29, факс (495) 719-45-85
Адрес электронной почты: info@draga.ru

16. Размер уставного капитала, тыс. руб.: 24,264.

Уставный капитал за отчетный период не изменялся. Уставный капитал Общества оплачен полностью.

17. Структура акционерного капитала Общества (по обыкновенным акциям и по привилегированным – при наличии):

федеральная собственность –	*00%;*
собственность субъекта РФ –	*15,1%;*
муниципальная собственность –	*00%;*
частная собственность –	*84,9%.*

18. Государственный регистрационный номер выпуска обыкновенных акций и дата государственной регистрации: 1-01-42080-Е, 04.04.1995г.

19. Наличие специального права на участие Российской Федерации в управлении акционерным обществом («золотая акция»): нет

20. Полное наименование и адрес аудитора общества:
Полное наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Аудит – новые технологии»;
Сокращенное наименование: ООО «Аудит – НТ»;
Место нахождения: г. Санкт-Петербург, ул. Седова, д. 142, лит «А».
Тел/ факс: (495) 988-95-61/ (495) 988-95-62.
Адрес электронной почты: info@msk.audit-nt.ru
Свидетельство о регистрации: серия 77 № 007883379.Зарегистрировано Инспекцией Министерства Российской Федерации по налогам и сборам №28 по Юго-Западному административному округу г. Москвы 24.03.2003г. ОГРН 1037728012563.
Свидетельство о членстве № 4337
НП ААС от 16 июля 2012 года, за основным регистрационном номером записи-
№ 11206022602.

21. Численность работников Общества на 31.12.2013: 792 чел.

23. Указать информацию о реорганизации Общества (при наличии).

1.2. Краткое описание положения Общества в отрасли

1. Период деятельности Общества в отрасли (лет) 53 года.
2. Основные конкуренты Общества в отрасли транспортировки и реализации сжиженного газа – нет конкурентов, прочая деятельность - ООО "Монтаж", ООО "Южгазстрой", ООО "Газкомплект".
3. Доля Общества в соответствующем сегменте рынка в разрезе всех видов деятельности Общества. Транспортировка природного газа – 100%, реализация сжиженного газа – 100%, техническое обслуживание и ремонт сетей – 90%; выдача технических условий и проектные работы – 30%, выполнение строительно-монтажных работ – 20%, Врезки, пуски, разовые работы службы эксплуатации – 50%.
4. Газотранспортной организацией в республике является ООО «Газпром - трансгаз Краснодар».
5. Объем транспортировки природного газа по республике составляет 587,79 млн $м^3$.
6. Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по сетям Общества составляет 587,79 млн $м^3$;
7. Объем транспортировки природного газа (в т.ч. транзит) по сетям других ГРО действующих в регионе составляет 0000,0 млн м3.
8. Уровень газификации Республики Адыгея природным газом на 1 января 2014 года составил 83,15 % (в городах – 96,68 %, на селе – 69,08 %).
9. «2» апреля _2007_г. между Республикой Адыгея ОАО «Газпром» подписано бессрочное Соглашение о сотрудничестве.
10. «25» сентября _2011_г. между Республикой Адыгея ОАО «Газпром» подписан бессрочный договор о газификации Республики Адыгея вышеуказанные документы предусматривают сотрудничества по следующим основным направлениям:

– газификация населенных пунктов;

– развитие и совершенствование системы устойчивого газоснабжения потребителей;

– развитие мощностей по использованию сжатого и сжиженного природного газа в качестве моторного топлива;

– разработка и внедрение газосберегающих технологий;

2. В 2013 году между Администрацией Республики Адыгея и ОАО «Газпром» подписан график синхронизации строительства объектов газификации региона.

1.3. Техническая характеристика системы газораспределения Общества по состоянию на 31.12.2013г.

Количество газифицированных квартир, всего	ед.	155211	
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего	км		4223,09
из них			
- высокого давления	1 категории	км	37,15
- высокого давления	2 категории	км	862,0
- среднего давления		км	112,57
- низкого давления		км	3 211,37
Протяженность наружных газопроводов на балансе		км	2619,97

Количество ГРП, ГРПБ, ГРУ, всего	ед.	248
- из них на балансе Общества	ед.	112
Количество ШРП, всего	ед.	1213
- из них на балансе Общества	ед.	245
Количество установок электрохимической защиты, всего	ед.	296
- в том числе на балансе Общества	ед.	174
Газифицированные промпредприятия, всего	ед.	127
- из них обслуживаются по договорам	ед.	107
Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего	ед.	1922
- из них обслуживаются по договорам	ед.	1814
Газифицированные сельхозпредприятия, всего	ед.	10
- из них обслуживаются по договорам	ед.	10
Газифицированные котельные, всего	ед.	161
- из них обслуживаются по договорам	ед.	99
Протяженность внутренних газопроводов, всего	км	1184,47
- из них на балансе Общества	км	1,41

Сжиженный газ

Количество газифицированных квартир, всего	ед.	8856
Протяженность обслуживаемых наружных газопроводов, всего	км	0,1
Протяженность наружных газопроводов на балансе	км	0,1
Количество ГНС, ГНП и АГЗС, всего	ед.	3
- из них на балансе Общества	ед.	3
Количество установок электрохимической защиты, всего	ед.	00
- в том числе на балансе Общества	ед.	00
Газифицированные сельхозпредприятия, всего	ед.	00
- из них обслуживаются по договорам	ед.	00
Газифицированные коммунально-бытовые объекты, всего	ед.	52
- из них обслуживаются по договорам	ед.	0
Протяженность внутренних газопроводов, всего	км	17,88
- из них на балансе Общества	км	00
Наличие учебно-методических центров		0
Автотранспорт, всего ед. 133		

1.4. Обеспечение бесперебойной подачи газа и безаварийной эксплуатации систем газоснабжения

Списочная численность работников на 31.12.2013г. составила 792 человека. *В состав предприятия входят следующие структурные подразделения*

Наименование подразделений	Штатная численность по состоянию на 31.12.2013 г.

Административно-управленческий персонал	112,0
в том числе:	
Управленческий персонал	8,5
Отдел по работе с персоналом	4,0
Группа контроля и внутреннего аудита	2,0
Бухгалтерия	14,0
Отдел труда и заработной платы	8,0
Юридический отдел	5,0
Отдел по имуществу и корпоративной работе	7,0
Отдел информационных технологий	9,0
Финансово-экономический отдел	8,0
Договорной отдел	4,0
Отдел по капитальному строительству и инвестициям	6,0
Отдел материально-технического снабжения и хозяйственного обеспечения	19,0
Производственно-технический отдел	12,0
Служба промышленной безопасности, охраны труда и экологии	5,5
Производственный персонал	
Служба эксплуатации газового хозяйства г. Майкопа и Майкопского района	135,8
РЭС-ремонтно-эксплуатационная группа	35,0
Центральная аварийно-диспетчерская служба г. Майкопа	32,0
Отдел главного энергетика и электрохимзащиты	14,0
Проектно-сметный отдел	12,0
Автотранспортный цех	45,0
Лаборатория контроля качества	9,0
Служба эксплуатации сжиженного газа (ГНС)	37,0
Производственно-эксплуатационные управления	
филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в г. Адыгейске	67,0
филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в Гиагинском районе	71,3
филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в Кошехабльском районе	58,15
Филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в Красногвардейском районе	60,75
филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в Тахтамукайском районе	111,0
филиал ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» в Шовгеновском районе	36,0
ВСЕГО по ОАО «Газпром газораспределение Майкоп»	**836,0**

Для обеспечения бесперебойной и безаварийной подачи газа потребителям, в течение 2013 года на газораспределительных сетях, эксплуатируемых Обществом, выполнены все регламентные работы, необходимые для подготовки газового хозяйства к работе в осенне-зимний период 2013-2014 гг., предусмотренные графиками технического обслуживания и текущего ремонта газовых сетей в соответствии с требованиями Правил безопасности систем газораспределения и газопотребления (ПБ 12-529-03). Выполнены следующие основные работы:

- приборное обследование газопроводов на герметичность – 300 км (100 % от запланированного объема работ);

- приборное обследование газопроводов на сплошность изоляции – 300 км (100 % от запланированного объема работ), при этом обнаружено и устранено 59 места повреждения изоляции на стальных подземных газопроводах;
- капитальный ремонт установок защиты – 00 ед. (00 % от запланированного объема работ);
- в том числе станций катодной защиты – 00 ед. (00 % от запланированного объема работ);
- текущий ремонт установок защиты – 145 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- капитальный ремонт ГРП, ГРПБ, ГРУ – 7 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- капитальный ремонт ШРП – 00 ед. (00 % от запланированного объема работ);
- текущий ремонт ГРП, ГРПБ, ГРУ – 248 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- текущий ремонт ШРП – 812 ед. (100 % от запланированного объема работ);
- техническое обслуживание запорной арматуры на распределительных газопроводах – 4520 ед., (100 % от запланированного объема работ);
- диагностирование газопроводов – 42,0 км (100 % от запланированного объема работ);
- диагностирование пунктов редуцирования газа – 5 ед., (100 % от запланированного объема работ);
- замена линейной части газопроводов, общей протяженностью – 140,0 м (100 % от запланированного объема работ);
- реконструкция пунктов редуцирования газа – 3 ед., (100 % от запланированного объема работ).
- покраска газопроводы – 45,20 ед., (101 % от запланированного объема работ).

Выполнен ремонт и подготовка к зиме автомобильного транспорта в количестве 50 ед. (100 % от запланированного объема работ)

Объем работ по капитальному ремонту газораспределительных систем в 2013 году составил 8,77 млн. рублей с НДС (по уточненным данным бухгалтерского учета после предоставления отчета по форме УЭГС № - 93).

В течение 2013 году силами производственных подразделений Общества было выполнено техническое обслуживание газового оборудования котельных предприятий и коммунально-бытовых объектов в количестве 1914 шт.

В течение 2013 года работниками Общества было произведено 2592 первичных пусков природного газа для газоснабжения квартир и домовладений, собственными силами

выполнены работы по строительству внутренних газопроводов и монтажу ВДГО в количестве 750 домовладений.

Прирост газопроводов обслуживаемых по договорам по сравнению с 2012 г составил 90,0 км.

Руководители и специалисты Общества, осуществляющие деятельность по эксплуатации опасных производственных объектов систем газораспределения, прошли обучение и аттестованы в установленном порядке. Рабочие прошли обучение и проверку знаний по безопасным методам и приемам выполнения работ в объеме требований инструкций, отнесенных к их трудовым обязанностям.

В целях профилактики недопущения аварийных ситуаций при пользовании газом систематически проводилась агитационная работа среди населения по безопасному пользованию газом, в том числе с привлечением средств массовой информации.

1.5. Результаты финансово-хозяйственной деятельности

Бюджет доходов и расходов Общества на 2013 год утвержден решением Совета директоров Общества (протокол заседания Совета директоров № 35 от 12 декабря 2012 г.)

Средний тариф на 2013 год был утвержден в размере 625,81 руб. за 1 тыс. куб. м газа (в том числе спецнадбавка – 0 руб. за 1 тыс. куб. м газа).

Доходы составили 500147,37 тыс. руб. (план 497367,66 тыс.руб.), т.е. фактические доходы превысили плановые на 2779,71 тыс. руб. в т.ч. по основному виду деятельности доходы ниже плана на 11 130,05 тыс.руб.

Расходы составили 483 388,1 тыс. руб. (план 489 064,98 тыс. руб.), т.е. фактические расходы ниже плановых на 5 676,88 тыс. руб., в т.ч. по основному виду деятельности расходы ниже плана на 10 242,28 тыс.руб.

Общий финансовый результат (прибыль от продаж) составил 16 759,27 тыс. руб. (план-прибыль 8 302,68 тыс. руб.), в т.ч. в 2013 году Общество получило прибыль от продаж по основной деятельности в размере 1 626,38 тыс. руб. при плановой прибыли в размере -2 514,15 тыс. руб.

С учетом прочих доходов и расходов, финансовый результат Общества (чистая прибыль) составил 630,54 тыс. руб., при запланированной прибыли 295,91 тыс. руб. Специальная надбавка не установлена.

По прочей деятельности как доходы, так и расходы превысили бюджетные показатели, а финансовый результат составил- прибыль 16 708,35 тыс. руб. (+8 371,95 тыс. руб. по сравнению с планом).

По виду деятельности – транспортировка природного газа – доходы составили 334 093,9 тыс. руб., что на 11 130,05 тыс. руб. меньше, заложенного в бюджет.

Расходная часть – по эксплутационным расходам ГРО – 483 388,1 тыс. руб, что ниже предусмотренного в Бюджете доходов и расходов Общества на 5 676,88 тыс.руб.

Текущий ремонт машин и оборудования – перерасход 791,5 тыс.руб. в связи с непредвиденным ремонтом автотранспорта с привлечением сторонних организаций

По статье «Расходы на оплату труда» план выполнен на 102,82%, в том числе по прямым затратам исполнение 103,74%. По управленческим расходам план выполнен на 99,94%.

Основные причины перерасхода по фонду оплаты труда

- выплаты премии, не запланированной в Бюджете доходов и расходов ОАО «Адыггаз» к празднованию 20-летия ОАО «Газпром газораспределение».

- за счет увеличения объемов по прочим видам деятельности увеличилась и сдельная заработная плата работников.

Основные технико-экономические показатели Общества за 2013 год

№ п/п	Показатели	Единицы измерения	2012 факт	2013 год план	2013 год факт	Отклонение (2011г. факт/2011г. план.)
1.	**Природный газ**					
1.1.	**Объем полученного газа**	**тыс.м3**	**611099,23**	**609693,24**	**591325,432**	**96,99%**
1.2.	**Объем транспортировки природного газа, всего:**	тыс.м3	**605335,68**	**601625,00**	**583847,91**	**97,05%**
	в том числе:					
1.2.1.	*прочим потребителям (группы 0-7)*	тыс.м3	*222756*	*210225*	*215888,85*	102,69%
1.2.2.	*населению (8 группа)*	тыс.м3	*382579,68*	*391400*	*367959,06*	94,01%
1.2.3.	Транспортировка в транзитном потоке	тыс.м3	1961,29	4318	3942,1	
1.3.	**Доходы по природному газу, всего:**	**тыс.руб.**	**298379,04**	**345223,95**	**334093,898**	**96,78%**
	в том числе:					
1.3.1.	*Доходы по транспортировке газа потребителям*	*тыс.руб.*	*85144,44*	*92900,44*	*94810,0128*	102,06%
1.3.2.	*Доходы по транспортировке газа населению*	*тыс.руб.*	*213234,6*	*252323,51*	*239283,8854*	94,83%
1.4.	**Себестоимость природного газа**	**тыс.руб.**	**315273,94**	**342709,8**	**332467,52**	**97,01%**
1.5.	**Прибыль по природному газу**	**тыс.руб.**	**-16894,9**	**2514,15**	**1626,3782**	**64,69%**
1.6.	**Рентабельность транспортировки природного газа**	%	***-5,36%***	***0,73%***	***0,49%***	
2.	**Сжиженный газ**					
2.1.	**Объем полученного газа**	**тн**	**3883,46**	**4130**	**3945,909**	**95,54%**
2.2.	**Объем реализации сжиженного газа, всего:**	**тн**	**3639,36**	**4018,293**	**3676,5297**	**91,49%**
	в том числе:					
1.1.2.1.	*балансового газа*	*тн*	*1431,66*	*1400*	*1297,3*	92,66%
1.1.2.2.	*коммерческого газа*	*тн*	*2207,7*	*2618,293*	*2379,2297*	90,87%
2.3.	**Доходы по сжиженному газу, всего:**	**тыс.руб.**	**63165,79**	**74369,83**	**67261,82**	**90,44%**

2.2.1.	*Доходы по реализации балансового газа*	*тыс.руб.*	*22556,07*	*22819,28*	*22783,61*	99,84%
2.2.2.	*Доходы по реализации коммерческого газа*	*тыс.руб.*	*40609,72*	*51550,55*	*44478,21*	86,28%
2.4.	**Себестоимость сжиженного газа**	**тыс.руб.**	**67382,42**	**76917,7**	**68837,28**	**89,49%**
2.5.	**Прибыль по сжиженному газу**	**тыс.руб.**	**-4216,63**	**-2547,87**	**-1575,46**	**61,83%**
2.6.	**Рентабельность реализации сжиженого газа**	%	***-6,258%***	***-3,312%***	***-2,289%***	
3.	**Прочая деятельность**					
3.1.	**Доходы по прочей деятельности, в т.ч.**	**тыс.руб.**	**124869,30**	**77773,88**	**98791,65**	**127,02%**
	Техническое обслуживание и ремонт систем	*тыс.руб.*	*18492,39*	*19411,43*	*21933,83*	112,99%
	Обслуживание и ремонт ВДГО организаций и населения	*тыс.руб.*	*7621,98*	*6823,38*	*14942*	218,98%
	Выдача технических условий и проектные работы	*тыс.руб.*	*10456,9*	*10083,13*	*9859,93*	97,79%
	Выполнение строительно-монтажных работ	*тыс.руб.*	*60802,71*	*15512,62*	*24321,48*	156,79%
	Другие виды деятельности	*тыс.руб.*	*27495,32*	*25943,32*	*27734,41*	106,90%
3.2.	**Себестоимость прочей деятельности, всего:**	**тыс.руб.**	**111646,18**	**69437,48**	**82083,3**	**118,21%**
	Техническое обслуживание и ремонт систем	*тыс.руб.*	*16438,63*	*17582,67*	*18339,41*	104,30%
	Обслуживание и ремонт ВДГО организаций и населения	*тыс.руб.*	*7262,32*	*6594,88*	*12725,47*	192,96%
	Выдача технических условий и проектные работы	*тыс.руб.*	*8518,78*	*9037,9*	*7742,54*	85,67%
	Выполнение строительно-монтажных работ	*тыс.руб.*	*60013,02*	*13847,21*	*22244,2*	160,64%
	Другие виды деятельности	*тыс.руб.*	*19413,43*	*22374,82*	*21031,68*	94,00%
3.3.	**Прибыль по прочей деятельности**	**тыс.руб.**	**13223,12**	**8336,40**	**16708,35**	**200,43%**
3.4.	**Рентабельность прочей деятельности**	%	***11,84%***	***12,01%***	***20,36%***	
4.	**Итого по всем видам деятельности**					
4.1.	**Доходы**	**тыс.руб.**	**486414,13**	**497367,66**	**500147,37**	**100,56%**
4.2.	**Расходы**	**тыс.руб.**	**494302,54**	**489064,98**	**483388,1**	**98,84%**

4.3.	**Прибыль от всех видов деятельности**	тыс.руб.	-7888,41	8302,68	16759,2682	
4.4.	**Рентабельность**	%	-1,596%	1,698%	3,467%	
5.	**Прочие показатели**					
5.1.	**Прочие доходы**	тыс.руб.	8938,27	4534,03	15035,72	331,62%
5.2.	**Прочие расходы**	тыс.руб.	20832,54	10805,2	25621,53	237,12%
5.3.	**ПРИБЫЛЬ до налогообложения**	тыс.руб.	-19782,68	2031,51	6173,46	303,89%
5.4.	**Налог на прибыль**	тыс.руб.	3131,26	2,64	7703,27	
5.5.	**Чистая прибыль**	тыс.руб.	-23818,2	295,91	630,54	
5.6.	**РЕНТАБЕЛЬНОСТЬ по чистой прибыли**	%	-4,62%	0,06%	0,12%	
5.7.	**Среднесписочная численность в целом по предприятию**	чел.	795	810	768	94,81%
5.8.	**Среднемесячная зарплата**	тыс.руб.	16551,76	17272,55	18730,19	108,44%
5.9.	**Средняя численность работников, занятых на деятельности по транспортировке природного газа**	чел.	554,1	571,17	552	96,64%
5.10.	**Среднемесячная зарплата работников, занятых на деятельности по транспортировке природного газа**	тыс.руб.	17151,09	18023,07	18608,55	103,25%

Капитальные вложения

План капитальных вложений на 2013 год *(с учетом последней проведенной корректировки)*, утвержден Советом директоров (*протокол заседания Совета директоров №4 от 14.10.2013.*) в размере 47 468,03 тыс. руб. Фактический объем капитальных вложений составил 38 339,11 тыс. руб.

Показатель	План 2013 г.	Факт 2013 г.	Отклонение	Выполнение
			тыс. руб.	%
Машины и оборудование	5 164,27	5 399,02	-234,75	104,55
Проектно-изыскательские работы	213,24	283,40	-70,16	132,90
Строительство	4 382,54	4 255,05	127,49	97,09
Реконструкция	18 101,77	18 735,34	-633,57	103,50
Приобретение газопроводов, объектов незавершенного строительства, прочих объектов недвижимости	19 606,21	9 666,30	9 939,91	49,30

Приобретение нематериальных активов	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого	47 468,03	38 339,11	9 128,92	80,77

Источником финансирования явились:

- амортизация 38 339,11 тыс.руб.
- прибыль 0,0 тыс.руб.
- спецнадбавка 0,0 тыс.руб.
- прочие 0,0 тыс.руб.

Распределение и использование прибыли в 2013 году.

В связи с отсутствием в 2012 финансовом году прибыли, решением годового общего собрания акционеров (протокол общего собрания акционеров №19 от 28.06.2013г.) было принято решение прибыль не распределять.

2. ПРИОРИТЕТНЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ОБЩЕСТВА

Основной целью Общества является надежное и безаварийное газоснабжение потребителей и получение прибыли, обеспечивающей устойчивое и эффективное экономическое благосостояние Общества, создание здоровых и безопасных условий труда и социальную защиту работников Общества.

Советом директоров Общества (Протокол №5 от 19 декабря 2012г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2013 год:

1. Консолидация и экономически обоснованное увеличение имущественного комплекса Общества.
2. Активизация работы по оформлению прав на бесхозяйные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.
3. Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.
4. Продолжение работы по построению Единого информационно-технологического пространства группы компаний ОАО «Газпром»: автоматизация технологических объектов сетей газораспределения; совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения.
5. Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.
6. Увеличение доли реконструкции в плане капитальных вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества.
7. Обеспечение выполнения показателей по вводу основных фондов в соответствии с утвержденным планом капитальных вложений; недопущение роста незавершенного строительства.
8. Разработка и реализация мероприятий по снижению убыточности от непрофильных видов деятельности, а также от деятельности, связанной с реализацией сжиженного газа.

9. Организация и осуществление внутреннего контроля совершаемых фактов хозяйственной жизни, ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.
10. Усиление информационной, профилактической и методической работы с населением и промышленными потребителями по пропаганде правил безопасного обращения с газовыми приборами.
11. Разработка и реализация мероприятий по стимулированию изобретательской и рационализаторской деятельности в Обществе.
12. Реализация мероприятий по минимизации негативного воздействия производственной деятельности на окружающую среду.

3. ОТЧЕТ СОВЕТА ДИРЕКТОРОВ О РЕЗУЛЬТАТАХ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА ПО ПРИОРИТЕТНЫМ НАПРАВЛЕНИЯМ ЕГО ДЕЯТЕЛЬНОСТИ

Федеральным законом «Об акционерных обществах» Совету директоров отводится решающая роль в определении приоритетных направлений деятельности Общества, обеспечении прав акционеров, в формировании и реализации стратегии развития Общества, а также в обеспечении роста капитализации компании.
Основные результаты деятельности Общества:

1. Консолидация и экономически обоснованное увеличение имущественного комплекса Общества.

В 2013 году продолжалась работа с администрациями районов Республики Адыгея по приобретению ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» газопроводов, находящихся в собственности органов местного самоуправления. В четвертом квартале 2013 г. Обществом был приобретен газопровод протяженностью 12,0814 км. на сумму 10,59 млн. руб.

Также выкуплено 30 земельных участков.

2. Активизация работы по оформлению прав на бесхозяйные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.

Продолжаются работы по выявлению газопроводов, собственники которых отказываются от эксплуатации или обслуживания сетей либо отсутствуют. Информация постоянно поступает в органы местного самоуправления для оформления таких объектов в муниципальную собственность. Также проводятся совместные мероприятия с органами местного самоуправления по выявлению бесхозяйных газопроводов.

3. Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.

По состоянию на 20.03.2014 г. зарегистрировано площадных объектов – 196 шт. (всего у Общества 211 шт.) (92,89%), линейных – 369 шт. (16,74%) , протяженностью 438,82 км. Проводятся работы по оформлению прав собственности в судебном порядке.

4. Продолжение работы по построению Единого информационно-технологического пространства группы компаний ОАО «Газпром»: автоматизация технологических объектов сетей газораспределения; совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения.

В рамках построения единого технологического пространства Общества: автоматизации технологических объектов газораспределительных сетей, развития процессов оперативно-диспетчерского управления объектами газораспределительных сетей Общества, в 2013 году Обществом реализована установка 5 станций катодной защиты со встроенной телеметрией, так же установлена телеметрия на 5 ГПР.

Совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения. В 2013 году Обществом была продолжена работа по наполнению и корректировке базы данных объектов сети газораспределения в геоинформационной системе. Так же велась непрерывная работа по актуализации технологических схем, планшетов АДС и маршрутных карт выполненных в формате AutoCad.

5. Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.

Проведение работ, направленных на 100% заключение договоров о техническом обслуживании и ремонте ВДГО и (или) ВКГО с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.

1). В процессе проведения договорной кампании по заключению договоров на техническое обслуживание ВДГО с управляющими компаниями и ТСЖ (ЖСК), Общество активно сотрудничало с главами администраций муниципальных образований, жилищной инспекцией Республики Адыгея и прокурорами районов.

2). Обществом составлен и реализован план мероприятий по исполнению требований Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденных постановлением Правительства РФ от 14 мая 2013 г. №410.

3). Постоянно обновляется официальный сайт Общества, на котором размещена вся необходимая информация по вопросам заключения договоров на техническое обслуживание ВДГО.

4). На основании обращений Общества, жилищной инспекцией Республики Адыгея, Прокурором г.Майкопа и Прокурорами районов в адрес руководителей управляющих компаний и ТСЖ, не имеющих договоры, направлены официальные предупреждения о необходимости заключения договоров на техническое обслуживание ВДГО и определены сроки их заключения.

5). На основании обращения Общества прокурором г.Майкопа в феврале 2013 года направлены в суд семь исковых заявления о понуждении руководителей ТСЖ к заключению договоров на ТО ВДГО многоквартирных домов. По исковым заявлениям приняты судебные решения о понуждении ТСЖ к заключению договоров на ТО ВДГО.

6). В СМИ (газете «Советская Адыгея», районных газетах, на местном телевидении) систематически размещается информация о необходимости заключения договоров на техническое обслуживание ВДГО.

7). Среди населения распространяются информационные листовки о необходимости заключения договоров на техническое обслуживание ВДГО.

8). Информация для абонентов о необходимости заключения договоров, (с указанием адресов и телефонов газовых участков), ежемесячно размещается на квитанциях ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» по оплате за потребление газа.

9). В течение июля и августа 2013 года по инициативе Общества в районных администрациях Республики Адыгея прошли встречи с главами районов, главами сельских поселений, представителями коммунальных служб, управляющих компаний, на которых были рассмотрены вопросы реализации Постановления Правительства РФ от 14 мая 2013 г. №410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

10). 30 августа 2013 г. проведено Совещания с участием представителей органов государственной власти Республики Адыгея, государственной жилищной инспекции, Ростехнадзора по вопросу реализации постановления Правительства РФ от 14 мая 2013 г. №410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования».

11). Работы по техническому обслуживанию и ремонту ВДГО и (или) ВКГО выполнялись по утвержденным и согласованным с заказчиками графикам обслуживания, а также по заявкам абонентов с надлежащим качеством. Замечания по качеству обслуживания и ремонта ВДГО и (или) ВКГО от заказчиков не поступали.

6. Увеличение доли реконструкции в плане капитальный вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, а также проведение работ с уполномоченными органами власти, направленных на увеличение доли реконструкции в программе(ах) газификации региона за счет средств специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества.

В 2012 году по плану капитальных вложений выполнена реконструкция объектов газораспределительных систем на сумму 11 603,54 тыс. рублей, что составляет 40,2 %.

В 2013 году по плану капитальных вложений выполнена реконструкция объектов газораспределительных систем на сумму 18 933,27 тыс. рублей, что составляет 49,4 %. Таким образом, увеличение реконструкции в 2013 году по отношению к 2012 году составило 9.2 % (49,4% - 40,2%).

Обществом продолжается работа с уполномоченными органами власти Республики Адыгея по вопросам выделения средств на выполнение работ по реконструкции газораспределительных сетей.

Так же Обществом продолжается работа с собственниками газораспределительных сетей находящихся на балансе сторонних организаций. До истечения срока эксплуатации газораспределительных сетей и сооружений на них собственнику направляется уведомление о необходимости проведения работ по определению остаточного ресурса эксплуатации. При получении отрицательного заключения от специализированной организации, собственник обращается в ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» для выполнения работ по капремонту или реконструкции сетей.

7. Обеспечение выполнения показателей по вводу основных фондов в соответствии с утвержденным планом капитальных вложений; недопущение роста незавершенного строительства.

В 2013 году по разделам «Новое строительство» и «Реконструкция» введены в основные фонды 22 объекта из 22 запланированных, на сумму 37 156,88 тыс. руб.

8. Разработка и реализация мероприятий по снижению убыточности от непрофильных видов деятельности, а также от деятельности, связанной с реализацией сжиженного газа.

Руководством Общества в течение 2013 года предпринимались действия по снижению убыточности вида деятельности по реализации сжиженного газа. В результате предпринятых действий сокращены расходы, снижена фактическая численность работников, по данному виду деятельности. Финансовый результат по реализации сжиженного газа улучшен по сравнению с планом на 972,4 тыс. руб. (при запланированном убытке 2547,87 тыс. руб. фактический убыток составил 1575,46 тыс. руб.).

По непрофильным активам предпринимались меры, направленные на сдачу в аренду или на реализацию объектов.

Проводятся работы по оценке рыночной стоимости непрофильных активов для дальнейшей их реализации.

В 2014 году планируется продать два непрофильных объекта недвижимого имущества.

9. Организация и осуществление внутреннего контроля совершаемых фактов хозяйственной жизни, ведения бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности.

В Обществе созданы и функционируют бухгалтерия и группа внутреннего контроля и аудита. Их деятельность направлена на возможно полный учет совершаемых фактов хозяйственной жизни, ведение бухгалтерского учета и составления бухгалтерской (финансовой) отчетности в соответствии требованиям действующего законодательства Российской Федерации и корпоративным стандартам.

10. Усиление информационной, профилактической и методической работы с населением и промышленными потребителями по пропаганде правил безопасного обращения с газовыми приборами.

В течение 2013 года Общество проводило активную работу по пропаганде правил безопасного обращения с газовыми приборами.

Так, в период отопительного сезона во всех республиканских СМИ были напечатаны статьи, объясняющие необходимость строгого соблюдения газовой безопасности, проведения ТО ВДГО, заключения договоров на ТО ВДГО.

В период с апреля по декабрь 2013года на республиканском телевидении прошел прокат видеоролика на эту же тему.

По инициативе Общества, в августе 2013 года в целях разъяснения населению Республики правил пользования газовыми баллонами, ВГТРК Адыгея был отснят и показан видеосюжет. В нем подробно разъяснены правила проверки, заполнения и эксплуатации газовых баллонов.

Сотрудниками Общества продолжена работа по обучению правилам безопасного пользования газом подрастающего поколения. В рамках всероссийской акции «Секреты природного газа», в 2013 году проведено 20 занятий в школах города Майкопа и 28 занятий во всех районах республики. Тахтамукайское муниципальное телевидение выпустило в прокат видеосюжет о данных занятиях, с объяснением необходимости внимательного отношения к проблеме газовой безопасности. По инициативе Генерального директора такие занятия на местах в течение апреля 2013 года провели все директора филиалов.

В связи с повторяющимися случаями самовольной замены газовых приборов, был отснят видеосюжет о том, какие последствия вызывают действия дилетантов и какую сумму приходится платить нерадивым хозяевам для восстановления газоснабжения.

11. Разработка и реализация мероприятий по стимулированию изобретательской и рационализаторской деятельности в Обществе.

Разработка и реализация мероприятий по стимулированию изобретательской и рационализаторской деятельности в ОАО "Газпром газораспределение Майкоп" осуществляется в соответствии с положениями СТО ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ 10.2-2013 "Интеллектуальная собственность ОАО "Газпром газораспределение». Рационализаторская деятельность введённым в действие Распоряжением №12 от 01 ноября 2013 года. Разработан стандарт в целях организации инновационной деятельности, устанавливает документооборот и основы материального стимулирования авторов за использование рационализаторских предложений в производственно-хозяйственной деятельности Общества.

В ОАО "Газпром газораспределение Майкоп" для развития рационализаторской деятельности разработан план мероприятий:

1. Введено в действие Распоряжение о внедрении СТО в организации.
2. Оформлена информационная карточка Стандарта.
3. После получения официального экземпляра СТО лица, занятые данной деятельностью ознакомились с положениями Стандарта.
4. Готовится доклад по данной теме на Технический совет, на котором планируется избрать ответственных должностных лиц за инновационное развитие.

12. Реализация мероприятий по минимизации негативного воздействия производственной деятельности на окружающую среду.

В 2013 году реализованы следующие мероприятия по минимизации негативного воздействия производственной деятельности на окружающую среду:

1. Замена задвижек и вентилей на шаровые краны.
2. Применение оборудования и приспособлений для врезки в газопроводы без снижения давления и остановки газоснабжения потребителей.
3. Реконструкция ГРП/ШРП.
4. Замена и применение новых уплотнительных материалов на разъемах соединениях газораспределительных сетей.
5. Применение полиэтиленовых труб при строительстве и реконструкции газораспределительных сетей.

4. ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ОБЩЕСТВОМ ТОПЛИВНО-ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Показатели фактического потребления

Наименование энергетического ресурса	Единицы измерения	Количество	Стоимость (тыс. руб.)
Природный газ	тыс.м³	570,679	2373,72
СУГ	л	357533,85	3767,84
Электроэнергия	кВт	917072	3976,49
Теплоэнергия	гКал	0	0
Бензин автомобильный	л	96583,601	2289,14
Топливо дизельное	л	59834,5	1502,31
Иные виды топлива			

5. ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ ОБЩЕСТВА

Советом директоров Общества (Протокол №7 от 30 декабря 2013г.) были определены следующие приоритетные направления деятельности Общества на 2014 год:

– Проведение работ, направленных на 100 % заключение договоров на аварийно-диспетчерское и техническое обслуживание ВДГО и газовых сетей с организациями и населением на территории, обслуживаемой Обществом, развитие продаж и сервисной службы ВДГО, и обеспечение прибыльности данного вида деятельности.

– Организация информационной, профилактической и методической работы с населением и промышленными потребителями по пропаганде правил безопасного обращения с газовыми приборами и установки приборов учета газа.

– Продолжение работы по построению Единого информационно-технологического пространства диспетчерских служб группы компаний ОАО «Газпром газораспределение»: автоматизация технологических объектов сетей газораспределения; совершенствование процессов диспетчерского управления объектами сетей газораспределения.

– Государственная регистрация прав собственности на объекты недвижимости и оформление прав на земельные участки под ними.

– Активизация работы по оформлению прав на бесхозяйные газопроводы, находящиеся в зоне эксплуатационной ответственности Общества.

– Обеспечение положительной динамики ключевых показателей эффективности.

– Организация предоставления работ и услуг по прочим видам деятельности на основе принципа «Единого окна».

– Разработка, утверждение и исполнение программ управления издержками.

– Разработка и реализация мероприятий по снижению убыточности от непрофильных видов деятельности, а также от деятельности, связанной с реализацией сжиженного газа.

– Увеличение доли реконструкции в плане капитальный вложений для своевременного осуществления комплекса мероприятий, направленных на повышение надежности и безопасности газораспределительных систем, а также проведение работ с уполномоченными органами власти, направленных на увеличение доли реконструкции в программе(ах) газификации региона за счет средств специальной надбавки к тарифу на транспортировку газа, привлечение средств прочих собственников для реконструкции их сетей, находящихся на обслуживании Общества.

– Обеспечение выполнения показателей по вводу основных фондов в соответствии с утвержденным планом капитальных вложений, недопущение роста незавершенного строительства.

– Консолидация и экономически обоснованное увеличение имущественного комплекса Общества.

– Реализация мероприятий в соответствии с Программой энергосбережения и повышения энергетической эффективности Общества.

– Реализация мероприятий по минимизации негативного воздействия производственной деятельности на окружающую среду.

– Разработка и реализация мероприятий по стимулированию изобретательской и рационализаторской деятельности в Обществе.

Общие планируемые доходы Общества на 2014 год:

тыс. руб.

Показатель	Факт 2013 г.	План 2014 г.	Отклонение	
			тыс. руб.	%
Доходы всего *в том числе:*	**500147,38**	**527327,72**	**27180,345**	**105,43%**
Доходы от транспортировки природного газа	**334093,90**	**373369,50**	**39275,598**	**111,76%**
Население	239283,89	273271,57	**33987,681**	**114,20%**
Промышленность и коммунально-бытовые потребители	94763,67	99999,57	**5235,900**	**105,53%**
Транзит	46,35	98,36	**52,018**	**212,24%**
Спецнадбавка				**#ДЕЛ/0!**
Реализация сжиженного газа	**67261,82**	**72462,14**	**5200,320**	**107,73%**
Прочая деятельность	**98791,66**	**81496,09**	**-17295,574**	**82,49%**

Увеличение планируемой чистой прибыли на 2014 год по сравнению с фактическим показателем за 2013 год объясняется планируемым увеличением доходов по природному и сжиженному газу.

6. ОПИСАНИЕ ОСНОВНЫХ ФАКТОРОВ РИСКА, СВЯЗАННЫХ С ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ ОБЩЕСТВА

Основными факторами риска, которые могут повлиять на деятельность общества, можно определить следующие:

– Страновые и региональные риски

Зоной действия ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» является Республика Адыгея. Политическая и экономическая ситуация относительно стабильна. Возможны риски, связанные с географическими особенностями региона, а именно: повышенная сейсмичность; частые паводковые явления на горных реках.

– Финансовые риски

Финансовый риск – абсолютная (относительная) величина или вероятностный показатель возможных потерь организации в заданных условиях в течение заданного периода времени в будущем. Под потерями подразумевается уменьшение прибыли (увеличение убытков) и/или уменьшение размера собственных средств предприятия. Процентные риски – риски потерь, связанные с неблагоприятным изменением процентных ставок. Например, цена акции падает с ростом процентных ставок. Возможное увеличение темпов роста инфляции способно значительно снизить финансовую устойчивость

предприятия и вызвать нехватку оборотных активов. Общество напрямую не подвержено рискам, связанным с изменением процентных ставок, курса обмена иностранных валют. Оптовые цены на газ формируются ФСТ России, розничная цена – субъектом Российской Федерации (Республикой Адыгея).

– Правовые риски

ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» подвержен правовым рискам, связанным с деятельностью Общества, в том числе риски, связанные с изменением налогового законодательства в виде повышения существующих ставок налогов и сборов и установления новых налогов и сборов является существенным налоговым риском, так как расходы эмитента на уплату налогов и сборов возрастут, что не может не отразиться на результатах деятельности предприятия; требований по лицензированию в части установления новых видов лицензирования, ужесточение правил получения лицензий, а так же новых объектов, право пользования которыми требует получения (или переоформления) лицензии, являются существенным правовым риском; судебной практики по вопросам, связанным с деятельностью Общества в части разрешения имущественных споров, споров по вопросам обжалования действий государственных органов увеличивает расходы эмитента на выплату взыскиваемых сумм и поэтому является существенным для эмитента правовым риском.

– Риски, связанные с деятельностью эмитента

Основным видом деятельности Общества является эксплуатация объектов газоснабжения и распределения газообразного топлива. Поэтому эмитент в ходе своей деятельности подвергается следующим рискам, связанным с возможностью возникновения аварийных ситуаций на объектах газоснабжения: повреждение газопроводов и других сооружений; возникновение ответственности за повреждение объекта газоснабжения или иного имущества в ходе пусконаладочных и ремонтных работ; ответственность за смерть, травму или заболевание физического лица, являющегося работником общества; иные риски, которые могут возникнуть у Общества в процессе его деятельности. Также возможен риск привлечения Общества к гражданской ответственности по текущим и возможным будущим судебными процессами, в которых участвует (будет принимать участие) Общество.

7. ОТЧЕТ О ВЫПЛАТЕ ОБЪЯВЛЕННЫХ (НАЧИСЛЕННЫХ) ДИВИДЕНДОВ ПО АКЦИЯМ ОБЩЕСТВА ПО РЕЗУЛЬТАТАМ 2012 ФИНАНСОВОГО ГОДА

Общим собранием акционеров Общества от 28.06.2013г. (Протокол № 19) было принято решение дивиденды акционерам по результатам деятельности Общества за 2012 год не выплачивать.

8. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» КРУПНЫМИ СДЕЛКАМИ

Сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом «Об акционерных обществах» крупными сделками, а также иных сделок, на совершение которых в соответствии с Уставом Общества распространяется порядок одобрения крупных сделок, в 2013 году совершено не было.

9. ПЕРЕЧЕНЬ СОВЕРШЕННЫХ АКЦИОНЕРНЫМ ОБЩЕСТВОМ В ОТЧЕТНОМ ГОДУ СДЕЛОК, ПРИЗНАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ «ОБ АКЦИОНЕРНЫХ ОБЩЕСТВАХ» СДЕЛКАМИ, В СОВЕРШЕНИИ КОТОРЫХ ИМЕЛАСЬ ЗАИНТЕРЕСОВАННОСТЬ

Перечень сделок, признаваемых в соответствии с Федеральным законом "Об акционерных обществах" сделками, в совершении которых имеется заинтересованность, и одобрение которых находится в компетенции Совета директоров Общества:

1. Протокол Совета директоров № 6 от 25.02.13г.

1.1. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – дополнительного соглашения № 8 (приложение № 2 к протоколу заседания Совета директоров) к договору субаренды имущества № 12-1/01-243С от 08.07.2009 между ОАО «Газпром газораспределение» (Арендатор) и ОАО «Адыггаз» (Субарендатор) в размере 1 169 284 (Один миллион сто шестьдесят девять тысяч двести восемьдесят четыре) руб. 00 коп., в том числе НДС, за весь период действия дополнительного соглашения, из расчета 292 321 (Двести девяносто две тысячи триста двадцать один) руб. 00 коп., в том числе НДС, в месяц.

1.2. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – дополнительное соглашение № 8 (приложение № 2 к протоколу заседания Совета директоров) к договору субаренды имущества № 12-1/01-243С от 08.07.2009 – на следующих условиях:

– стороны: ОАО «Газпром газораспределение» (Арендатор) и ОАО «Адыггаз» (Субарендатор);

– предмет: субаренда объектов газораспределительной системы (приложение № 1 к договору);

– цена (субарендная плата): 1 169 284 (Один миллион сто шестьдесят девять тысяч двести восемьдесят четыре) руб. 00 коп., в том числе НДС, за весь период действия дополнительного соглашения, из расчета 292 321 (Двести девяносто две тысячи триста двадцать один) руб. 00 коп., в том числе НДС, в месяц.

1.3. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – договора аренды установки для поверки счетчиков газа (приложение № 3 к протоколу заседания Совета директоров) между ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» (Арендодатель) и ОАО «Адыггаз» (Арендатор) в размере 200 (Двести) руб. 00 коп., в том числе НДС, за один поверенный счетчик.

1.4 Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды установки для поверки счетчиков газа (приложение № 3 к протоколу заседания Совета директоров) – на следующих условиях:

– стороны: ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» (Арендодатель) и ОАО «Адыггаз» (Арендатор);

– предмет: Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование установку переносную для поверки счетчиков газа СПУ-3-40-050-2-1, заводской № 8047 изготовитель ООО НПО «Турбулентность-Дон»;

– цена (арендная плата): 200 (Двести) руб. 00 коп., в том числе НДС, за один поверенный счетчик.

2. Протокол Совета директоров № 8 от 12.04.13г.

2.1. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, - договора аренды между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» (Арендатор) в размере 116 765 (Сто шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) руб. 00 коп., в том числе НДС, за весь период действия договора, из расчета 10 615 (Десять тысяч шестьсот пятнадцать) руб. 00 коп., в том числе НДС, в месяц.

2.2. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор аренды - на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» (Арендатор)

- предмет: Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору за плату часть нежилого помещения площадью 84,1 кв. метра, расположенного по адресу: Республика Адыгея, п. Тульский, ул. Советская, д. 28;

- цена (арендная плата): 116 765 (Сто шестнадцать тысяч семьсот шестьдесят пять) руб. 00 коп., в том числе НДС, за весь период действия договора, из расчета 10 615 (Десять тысяч шестьсот пятнадцать) руб. 00 коп., в том числе НДС, в месяц;

- срок: с 01.04.2012 по 28.02.2013.

3. Протокол Совета директоров № 1 от 05.08.13г.

3.1. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – договора оказания услуг (приложение № 3 к протоколу заседания Совета директоров) между ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» (Заказчик) и ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) в размере 66 203 (Шестьдесят шесть тысяч двести три) руб. 00 коп, в том числе НДС.

3.2. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг (приложение № 3 к протоколу заседания Совета директоров) на следующих условиях:

- стороны: ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» (Заказчик) и ОАО «Адыггаз» (Исполнитель);

- предмет: Исполнитель обязуется оказать Заказчику услуги по замене задвижки на шаровой кран на АГРС пос. Краснооктябрьский;

- цена: 66 203 (Шестьдесят шесть тысяч двести три) руб. 00 коп, в том числе НДС.

- срок: до 01.06.2013.

3.3. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – дополнительного соглашения № 3 (приложение № 4 к протоколу заседания Совета директоров) к договору аренды имущества № 12-1/01-23 от 01.02.2010 между ОАО «Газпром газораспределение» (Арендодатель) и ОАО «Адыггаз» (Арендатор) в размере 21 725 308 (Двадцать один миллион семьсот двадцать пять тысяч триста восемь) руб. 00 коп., в том числе НДС, за весь период действия дополнительного соглашения, из расчета 1 975 028 (Один миллион девятьсот семьдесят пять тысяч двадцать восемь) руб. 00 коп., в том числе НДС, в месяц.

3.4. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – дополнительное соглашение № 3 (приложение № 4 к протоколу заседания Совета директоров) к договору аренды имущества № 12-1/01-23 от 01.02.2010 – на следующих условиях:

– стороны: ОАО «Газпром газораспределение» (Арендодатель) и ОАО «Адыггаз» (Арендатор);

– предмет: аренда объектов газораспределительной системы (приложение № 1 к договору аренды имущества № 12-1/01-23 от 01.02.2010);

– цена: 21 725 308 (Двадцать один миллион семьсот двадцать пять тысяч триста восемь) руб. 00 коп., в том числе НДС, за весь период действия дополнительного соглашения, из расчета 1 975 028 (Один миллион девятьсот семьдесят пять тысяч двадцать восемь) руб. 00 коп., в том числе НДС, в месяц;

– срок: 11 (Одиннадцать) месяцев.

3.5. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – сублицензионного договора (приложение № 5 к протоколу заседания Совета директоров) между ОАО «Газпром» (Сублицензиар) и ОАО «Адыггаз» (Сублицензиат) в размере 3 757 177 (Три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч сто семьдесят семь) руб. 00 коп., НДС не облагается за весь период предоставления права использования программ для ЭВМ, из расчета 1 252 392 (Один миллион двести пятьдесят две тысячи триста девяносто два) руб. 53 коп. НДС не облагается за один период предоставления права использования программ для ЭВМ.

3.6. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - сублицензионный договор (приложение № 5 к протоколу заседания Совета директоров) – на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Газпром» (Сублицензиар) и ОАО «Адыггаз» (Сублицензиат);

- предмет: Сублицензиар предоставляет (передает) Сублицензиату на условиях простой (неисключительной) лицензии и в соответствии с программой лицензирования Enterprise Agreement компании Microsoft право использования программ для электронно-вычислительных машин (ЭВМ), указанные в приложении № 1 к договору;

- цена: 3 757 177 (Три миллиона семьсот пятьдесят семь тысяч сто семьдесят семь) руб. 00 коп., НДС не облагается, за весь период предоставления права использования программ для ЭВМ, из расчета 1 252 392 (Один миллион двести пятьдесят две тысячи триста девяносто два) руб. 53 коп., НДС не облагается, за один период предоставления права использования программ для ЭВМ;

- срок (период предоставления права использования программ для ЭВМ): 3 (Три) года.

3.7. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – договора аренды транспортного средства (приложение № 6 к протоколу заседания Совета директоров) между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» (Арендатор) в размере 50 082 (Пятьдесят тысяч восемьдесят два) руб. 00 коп., в том числе НДС за весь период действия договора, из расчета 4 173 (Четыре тысячи сто семьдесят три) руб. 50 коп., в том числе НДС в месяц.

3.8. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор аренды транспортного средства (приложение № 6 к протоколу заседания Совета директоров) – на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» (Арендатор);

- предмет: Арендодатель предоставляет Арендатору во временное владение и пользование за плату транспортное средство: LADA 2105 (кузов № XTA21054092155411, государственный регистрационный знак А 697 ВК 01, ПТС 63 МС 741548) без оказания услуг по управлению им, техническому содержанию и эксплуатации;

- цена: 50 082 (Пятьдесят тысяч восемьдесят два) руб. 00 коп., в том числе НДС за весь период действия договора, из расчета 4 173 (Четыре тысячи сто семьдесят три) руб. 50 коп., в том числе НДС в месяц;

- срок: с 01.05.2013 по 30.04.2014.

4. Протокол Совета директоров № 3 от 11.09.13г.

4.1. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, - лицензионного договора о предоставлении права использования программ для ЭВМ АС РЦК ГПРГ-ГРО между ОАО «Газпром газораспределение» (Лицензиар) и ОАО «Адыггаз» (Лицензиат) в размере 83 000 (Восемьдесят три тысячи) руб. 04 коп. (НДС не облагается) за период действия договора, из расчёта 6 916 (Шесть тысяч девятьсот шестнадцать) руб. 67 коп. (НДС не облагается) в месяц.

4.2. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - лицензионный договор о предоставлении права использования программ для ЭВМ АС РЦК ГПРГ-ГРО - на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Газпром газораспределение» (Лицензиар) и ОАО «Адыггаз» (Лицензиат);

- предмет: предоставление неисключительного права на использование программного обеспечения - АС РЦК ГПРГ-ГРО;

- цена: 83 000 (Восемьдесят три тысячи) руб. 04 коп. (НДС не облагается) за период действия договора, из расчёта 6 916 (Шесть тысяч девятьсот шестнадцать) руб. 67 коп. (НДС не облагается) в месяц;

- срок: с 01.10.2013 по 30.09.2014.

4.3. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, - договора на оказание консультационных услуг по сопровождению программы для ЭВМ АС РЦК ГПРГ-ГРО между ОАО «Газпром газораспределение» (Исполнитель) и ОАО «Адыггаз» (Заказчик) в размере 41 400 (Сорок одна тысяча четыреста) руб. 00 коп. (в том числе НДС) за период действия договора, из расчёта 3 450 (Три тысячи четыреста пятьдесят) руб. 00 коп. (в том числе НДС) в месяц.

4.4. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор на оказание консультационных услуг - на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Газпром газораспределение» (Исполнитель) и ОАО «Адыггаз» (Заказчик);

- предмет: оказание консультационных услуг по сопровождению программы для ЭВМ АС РЦК ГПРГ-ГРО;

- цена: 41 400 (Сорок одна тысяча четыреста) руб. 00 коп. (в том числе НДС) за период действия договора, из расчёта 3 450 (Три тысячи четыреста пятьдесят) руб. 00 коп. (в том числе НДС) в месяц;

- срок: с 01.10.2013 по 30.09.2014.

4.5. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – договора аренды между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор) в размере 10 000 (Десять тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

4.6. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды - на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор);

- предмет: Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору за плату часть нежилого помещения для размещения терминала по приёму платежей площадью 0,5 кв. метра. Передаваемая в аренду часть нежилого помещения находится в здании, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Габукай, ул. Хакурате, д. 30.

- цена (арендная плата): 10 000 (Десять тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

- срок: с 17.04.2013 по 28.02.2014.

- предполагаемая дата заключения: после одобрения компетентным органом ОАО «Адыггаз».

4.7. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – договора аренды между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор) в размере 22 000 (Двадцать две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС за период действия договора, из расчета 2 000 (Две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

4.8 Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды - на следующих условиях:

- стороны: ОАО « Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор);

- предмет: Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору за плату часть нежилого помещения для размещения двух терминалов по приёму платежей площадью 1 кв. метр. Передаваемая в аренду часть нежилого помещения находится в здании, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, п. Яблоновский, ул. Гагарина, 86.

- цена (арендная плата): 22 000 (Двадцать две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС за период действия договора, из расчета 2 000 (Две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

- срок: 11 (Одиннадцать) месяцев, договор распространяет своё действие на отношения сторон, возникшие с 01.01.2013.

- предполагаемая дата заключения: после одобрения компетентным органом ОАО «Адыггаз».

4.9. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность – договора аренды между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор) в размере 10 000 (Десять тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

4.2.1. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды - на следующих условиях:

- стороны: ОАО « Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор);

- предмет: Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору за плату часть нежилого помещения для размещения терминала по приёму платежей площадью 0,5 кв. метра. Передаваемая в аренду часть нежилого помещения находится в здании, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Понежукай, ул. Ленина, 52.

- цена (арендная плата): 10 000 (Десять тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

- срок: с 17.04.2013 по 28.02.2014.

- предполагаемая дата заключения: после одобрения компетентным органом ОАО «Адыггаз».

4.2.2. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – договора аренды между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор) в размере 11 000 (Одиннадцать тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

4.2.3. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды - на следующих условиях:

- стороны: ОАО « Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор);

- предмет: Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору за плату часть нежилого помещения для размещения терминала по приёму платежей площадью 0,5 кв. метра. Передаваемая в аренду часть нежилого помещения находится в административном здании, расположенном по адресу: Республика Адыгея, город Майкоп, улица Апшеронская, д. 4.

- цена (арендная плата): 11 000 (Одиннадцать тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

- срок: 11 (одиннадцать) месяцев.

- предполагаемая дата заключения: после одобрения компетентным органом ОАО «Адыггаз».

4.2.4. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – договора аренды между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор) в размере 11 000 (Одиннадцать тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

4.2.5. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды - на следующих условиях:

- стороны: ОАО « Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор);

- предмет: Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору за плату часть нежилого помещения для размещения терминала по приёму платежей площадью 0,5 кв. метра. Передаваемая в аренду часть нежилого помещения находится в административном здании, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Афипсип, улица Совмена, д. 64.

- цена (арендная плата): 11 000 (Одиннадцать тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

- срок: 11 (Одиннадцать) месяцев.

- предполагаемая дата заключения: после одобрения компетентным органом ОАО «Адыггаз».

4.2.6. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность – договора аренды между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор) в размере 22 000 (Двадцать две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС за период действия договора, из расчета 2 000 (Две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

4.2.7. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды - на следующих условиях:

- стороны: ОАО « Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор);

- предмет: Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору за плату часть нежилого помещения для размещения двух терминалов по приёму платежей площадью 1 кв. метр. Передаваемая в аренду часть нежилого помещения находится в административном здании, расположенном по адресу: Республика Адыгея, город Майкоп, улица Гоголя, 34б.

- цена (арендная плата): 22 000 (Двадцать две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС за период действия договора, из расчета 2 000 (Две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

- срок: 11 (Одиннадцать) месяцев.

- предполагаемая дата заключения: после одобрения компетентным органом ОАО «Адыггаз».

4.2.8. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – договора аренды между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор) в размере 22 000 (Двадцать две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС за период действия договора, из расчета 2 000 (Две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

4.2.9. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды - на следующих условиях:

- стороны: ОАО « Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор);

- предмет: Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору за плату часть нежилого помещения для размещения двух терминалов по приёму платежей площадью 1 кв. метр. Передаваемая в аренду часть нежилого помещения находится в административном здании, расположенном по адресу: Республика Адыгея, город Майкоп, улица Жуковского, 33.

- цена (арендная плата): 22 000 (Двадцать две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС за период действия договора, из расчета 2 000 (Две тысячи) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

- срок: 11 (Одиннадцать) месяцев.

- предполагаемая дата заключения: после одобрения компетентным органом ОАО «Адыггаз».

4.3.1. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – договора аренды между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор) в размере 11 000 (Одиннадцать тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

4.3.2. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды - на следующих условиях:

- стороны: ОАО « Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор);

- предмет: Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору за плату часть нежилого помещения для размещения терминала по приёму платежей площадью 0,5 кв. метра. Передаваемая в аренду часть нежилого помещения находится в здании, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Теучежский район, аул Тлюстенхабль, улица Ленина, 29 Д.

- цена (арендная плата): 11 000 (Одиннадцать тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

- срок: 11 (Одиннадцать) месяцев.

- предполагаемая дата заключения: после одобрения компетентным органом ОАО «Адыггаз».

4.3.3. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность – договора аренды между ОАО «Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор) в размере 11 000 (Одиннадцать тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.

4.3.4. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды - на следующих условиях:

- стороны: ОАО « Адыггаз» (Арендодатель) и ОАО «Собинбанк» (Арендатор);
- предмет: Арендодатель предоставляет во временное владение и пользование Арендатору за плату часть нежилого помещения для размещения терминала по приёму платежей площадью 0,5 кв. метра. Передаваемая в аренду часть нежилого помещения находится в помещении газового участка, расположенного по адресу: Республика Адыгея, город Майкоп, х. Гавердовский, улица Советская, д. 10.
- цена (арендная плата): 11 000 (Одиннадцать тысяч) руб. 00 коп в том числе НДС за период действия договора, из расчета 1 000 (Одна тысяча) руб. 00 коп. в том числе НДС в месяц.
- срок: 11 (Одиннадцать) месяцев.
- предполагаемая дата заключения: после одобрения компетентным органом ОАО «Адыггаз».

4.3.5. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность - договора оказания услуг между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Газпром газораспределение Владикавказ» (Заказчик) в размере 180 920 (Сто восемьдесят тысяч девятьсот двадцать) руб. 91 коп., в том числе НДС.

4.3.6. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Газпром газораспределение Владикавказ» (Заказчик);
- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».
- цена: 180 920 (Сто восемьдесят тысяч девятьсот двадцать) руб. 91 коп., в том числе НДС.

4.3.7. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, - договора оказания услуг между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Краснодаркрайгаз» (Заказчик) в размере 990 309 (Девятьсот девяносто тысяч триста девять) руб. 00 коп., в том числе НДС.

4.3.8. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Краснодаркрайгаз» (Заказчик);
- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».
- цена: 990 309 (Девятьсот девяносто тысяч триста девять) руб. 00 коп. в том числе НДС

4.3.9. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Производственное

предприятие по газоснабжению Белгородской области «Белгородоблгаз» (Заказчик) в размере 960 529 (Девятьсот шестьдесят тысяч пятьсот двадцать девять) руб. 00 коп. в том числе НДС.

4.4.1. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Производственное предприятие по газоснабжению Белгородской области «Белгородоблгаз» (Заказчик);

- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».

- цена: 960 529 (Девятьсот шестьдесят тысяч пятьсот двадцать девять) руб. 00 коп. в том числе НДС.

4.4.2. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, - договора оказания услуг между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Ставропольскрайгаз» (Заказчик) в размере 785 411 (Семьсот восемьдесят пять тысяч четыреста одиннадцать) руб. 00 коп. в том числе НДС.

4.4.3 Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Ставропольскрайгаз» (Заказчик);

- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».

- цена: 785 411 (Семьсот восемьдесят пять тысяч четыреста одиннадцать) руб. 00 коп. в том числе НДС.

4.4.4. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность - договора оказания услуг между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ООО «Газпром межрегионгаз Пятигорск» (Заказчик) в размере 45 230 (Сорок пять тысяч двести тридцать) руб. 23 коп., в том числе НДС.

4.4.5. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ООО «Газпром межрегионгаз Пятигорск» (Заказчик);

- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».

- цена: 45 230 (Сорок пять тысяч двести тридцать) руб. 23 коп. в том числе НДС.

4.4.6. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность - договор оказания услуг между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Газпром газораспределение Назрань» (Заказчик) в размере 45 230 (Сорок пять тысяч двести тридцать) руб. 23 коп. в том числе НДС.

4.4.7. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договора оказания услуг:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Газпром газораспределение Назрань» (Заказчик);

- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».

- цена: 45 230 (Сорок пять тысяч двести тридцать) руб. 23 коп. в том числе НДС.

4.4.8. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность - договор оказания услуг между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ЗАО «Газпром газораспределение Черкесск» (Заказчик) в размере 158 305 (Сто пятьдесят восемь триста пять) руб. 80 коп. в том числе НДС.

4.4.9. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ЗАО «Газпром газораспределение Черкесск» (Заказчик);

- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».

- цена: 158 305 (Сто пятьдесят восемь триста пять) руб. 80 коп. в том числе НДС.

4.5.1. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность - договор оказания услуг между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Каббалгаз» (Заказчик) в размере 226 151 (Двести двадцать шесть тысяч сто пятьдесят один) руб. 14 коп. в том числе НДС.

4.5.2. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Каббалгаз» (Заказчик);

- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».

- цена: 226 151 (Двести двадцать шесть тысяч сто пятьдесят один) руб. 14 коп. в том числе НДС.

4.5.3. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность - договор оказания услуг между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Махачкалагаз» (Заказчик) в размере 67 845 (Шестьдесят семь тысяч восемьсот сорок пять) руб. 34 коп. в том числе НДС.

4.5.4. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Махачкалагаз» (Заказчик);

- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».

- цена: 67 845 (Шестьдесят семь тысяч восемьсот сорок пять) руб. 34 коп. в том числе НДС.

4.5.5. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность - договор оказания услуг в редакции дополнительного соглашения № 1 между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Ростовоблгаз» (Заказчик) в размере 893 308 (Восемьсот девяносто три тысячи триста восемь) руб. 54 коп. в том числе НДС

4.5.6. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг в редакции дополнительного соглашения «№1:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ОАО «Ростовоблгаз» (Заказчик);
- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».
- цена: 893 308 (Восемьсот девяносто три тысячи триста восемь) руб. 54 коп. в том числе НДС.

4.5.7. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность - договора оказания услуг между ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ООО «Дагестангазсервис» (Заказчик) в размере 67 845 (Шестьдесят семь тысяч восемьсот сорок пять) руб. 34 коп. в том числе НДС.

4.5.8. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, - договор оказания услуг:

- стороны: ОАО «Адыггаз» (Исполнитель) и ООО «Дагестангазсервис» (Заказчик);
- предмет: Заказчик поручает, а Исполнитель принимает на себя обязательства по оказанию услуг по обеспечению участия команды Заказчика в Зональной VI Спартакиаде ОАО «Газпром газораспределение».
- цена: 67 845 (Шестьдесят семь тысяч восемьсот сорок пять) руб. 34 коп. в том числе НДС.

5. Протокол Совета директоров № 6 от 06.12.13г.

5.1. Определить цену сделки, в совершении которой имеется заинтересованность, – договора аренды имущества между ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» (Арендатор) в размере 55 084 (Пятьдесят пять тысяч восемьдесят четыре) руб. 05 коп. в месяц (в том числе НДС).

5.2. Одобрить сделку, в совершении которой имеется заинтересованность, – договор аренды имущества на следующих условиях:

- стороны: ОАО «Газпром газораспределение Майкоп» (Арендодатель) и ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп» (Арендатор);

предмет: Арендодатель предоставляет, а Арендатор принимает в пользование помещения:

- площадью 127,1 кв. метра, расположенные по адресу: Республика Адыгея, п. Тульский, ул. Советская, д. 28;
- площадью 69,2 кв. метра, расположенные по адресу: Республика Адыгея, ст. Гиагинская, ул. Почтовая, д. 4;
- площадью 38,5 кв. метров, расположенные по адресу: Республика Адыгея, а. Кошехабль, ул. Дружбы народов, д. 67;
- площадью 43,04 кв. метра, расположенные по адресу: Республика Адыгея, с. Красногвардейское, ул. Первомайская, д. 14;
- площадью 55 кв. метров, расположенные по адресу: Республика Адыгея, г. Адыгейск, пр. Ленина, д. 41;
- площадью 23,4 кв. метра, расположенные по адресу: Республика Адыгея, а. Понежукай, ул. Ленина, д. 52;
- площадью 34,5 кв. метров, расположенные по адресу: Республика Адыгея, а. Тахтамукай, ул. Аэродромная, д. 5;

• площадью 28,5 кв. метров, расположенные по адресу: Республика Адыгея, а. Хакуринохабль, ул. Мира, д. 28;

- цена (арендная плата): 55 084 (Пятьдесят пять тысяч восемьдесят четыре) рублей 05 копеек (с учетом НДС) в месяц;

- срок аренды: на неопределенный срок;

- дата заключения сделки: после согласования компетентным органом управления.

10. УПРАВЛЕНИЕ ОБЩЕСТВОМ

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 27.06.2012г. в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	Дата избрания/ дата прекращения полномочий	Краткие биографические данные	Доля участия в уставном капитале общества (%)	Сделки с акциями общества в течение отчетного года
Председатель Совета директоров Митрофанов Сергей Петрович	27.06.2012/ 27.05.2013	Год рождения:1956. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Заместитель генерального директора по общим вопросам и корпоративной защите ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Колесников Андрей Владимирович	27.06.2012/ 27.05.2013	Год рождения:1974. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Начальник Группы по работе с ГРО Южного и Северо-Кавказского федеральных округов отдела по корпоративному взаимодействию Управления по корпоративной политике ОАО "Газпром газораспределение"	0	Сделок не заключал
Майорова Татьяна Сергеевна	27.06.2012/ 27.05.2013	Год рождения:1974. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Начальник Группы по работе с ГРО Южного и Северо-Кавказского федеральных округов отдела по корпоративному взаимодействию Управления по корпоративной политике ОАО "Газпром газораспределение"	0	Сделок не заключал
Селезнев Дмитрий Геннадьевич	27.06.2012/ 27.05.2013	Год рождения:1973. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Заместитель начальника Управления по работе с	0	Сделок не заключал

		имуществом ОАО «Газпром газораспределение»		
Тлехас Махмуд Азметович	27.06.2012/ 27.05.2013	Год рождения:1962. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Министр экономического развития и торговли Республики Адыгея	0	Сделок не заключал
Казанов Борис Хазметович	27.06.2012/ 27.05.2013	Год рождения:1982. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Заместитель руководителя ТУ ФА по управлению государственным имуществом в РА	0	Сделок не заключал
Илясова Наталия Ивановна	27.06.2012/ 27.05.2013	Год рождения:1976. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Начальник отдела Управления по имуществу и корпоративной работе ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал

В соответствии с решением годового общего собрания акционеров от 27.05.2013г. в Совет директоров были избраны:

Фамилия Имя Отчество	**Дата избрания/ дата прекращения полномочий**	**Краткие биографические данные**	**Доля участия в уставном капитале общества (%)**	**Сделки с акциями общества в течение отчетного года**
Председатель Совета директоров Митрофанов Сергей Петрович	27.05.2013/ не прекращены	Год рождения:1956. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Заместитель генерального директора по общим вопросам и корпоративной защите ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Колесников Андрей Владимирович	27.05.2013/ не прекращены	Начальник Группы по работе с ГРО Южного и Северо-Кавказского федеральных округов отдела по корпоративному взаимодействию Управления по корпоративной политике ОАО "Газпром газораспределение"	0	Сделок не заключал
Веденеев Владимир Сергеевич	27.05.2013/ не прекращены	Начальник Управления корпоративной защиты ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал

Селезнев Дмитрий Геннадьевич	27.05.2013/ прекращены	Год рождения:1973. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Заместитель начальника Управления по работе с имуществом ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Любимов Олег Иванович	27.05.2013/ прекращены	Год рождения: Образование: Высшее. Занимаемые должности: Начальник Управления реконструкции ОАО «Газпром газораспределение»	0	Сделок не заключал
Тлехас Махмуд Азметович	27.05.2013/ прекращены	Год рождения:1974. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Министр экономического развития и торговли Республики Адыгея	0	Сделок не заключал
Илясова Наталия Ивановна	27.05.2013/ не прекращены	Год рождения:1976. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Начальник отдела Управления по имуществу и корпоративной работе ООО «Газпром межрегионгаз»	0	Сделок не заключал

СВЕДЕНИЯ О ЛИЦЕ, ЗАНИМАЮЩЕМ ДОЛЖНОСТЬ (ОСУЩЕСТВЛЯЮЩЕМ ФУНКЦИИ) ЕДИНОЛИЧНОГО ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО ОРГАНА (УПРАВЛЯЮЩЕМ, УПРАВЛЯЮЩЕЙ КОМПАНИИ) ОБЩЕСТВА

В соответствии с Уставом Общества, полномочия единоличного исполнительного органа осуществляет генеральный директор.

Лицо, осуществляющее функции единоличного исполнительного органа общества:

Фамилия Имя Отчество	**Дата избрания/ назначения**	**Краткие биографические данные**	**Доля участия в уставном капитале общества (%)**	**Сделки с акциями общества в течение отчетного года**
Колесниченко Сергей Иванович	08.05.2012	Год рождения:1963. Образование: Высшее. Занимаемые должности: Генеральный директор ОАО «Газпром газораспределение Майкоп»; генеральный директор ООО «Газпром межрегионгаз Майкоп»	0	Сделок не заключал

КРИТЕРИИ ОПРЕДЕЛЕНИЯ И РАЗМЕР ВОЗНАГРАЖДЕНИЯ, ВЫПЛАЧЕННОГО ЧЛЕНАМ ОРГАНОВ УПРАВЛЕНИЯ ОБЩЕСТВА В ОТЧЕТНОМ ГОДУ

При принятии годовым общим собранием акционеров решения о выплате вознаграждения членам Совета директоров принимаются на основании рекомендации Совета директоров. Оплата труда генерального директора Общества производится согласно договору, заключенному между ним и Обществом.

11. СВЕДЕНИЯ О СОБЛЮДЕНИИ ОБЩЕСТВОМ КОДЕКСА КОРПОРАТИВНОГО ПОВЕДЕНИЯ

Общество стремится следовать принципам, заложенным в Кодексе корпоративного поведения, рекомендованным к применению Распоряжением ФКЦБ от 04.04.2002 г. № 421/р «О рекомендации к применению Кодекса корпоративного поведения».

Органы управления осуществляют свои функции, следуя принципам, рекомендованными в Кодексе корпоративного поведения, основным из которых является защита прав акционеров.

Акционеры имеют право участвовать в управлении акционерным обществом путем принятия решений по наиболее важным вопросам деятельности общества на общем собрании акционеров.

Акционерам предоставлено право на регулярное и своевременное получение информации о деятельности общества.

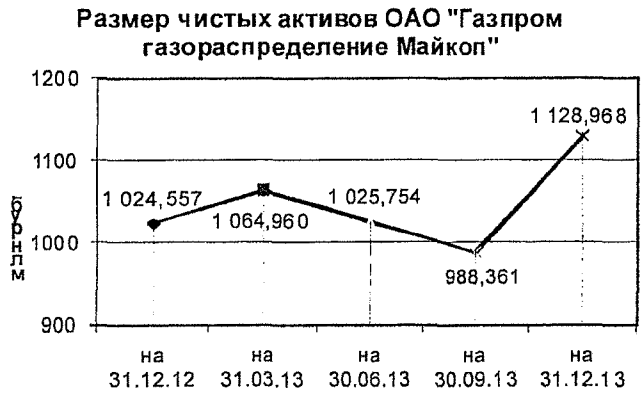
Акционерам обеспечивается право на участие в распределении прибыли путем принятия ими решения о распределении прибыли на годовом общем собрании акционеров.

Сводная таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения, приведена в Приложении 1 к годовому отчету.

В соответствии с приказом ФСФР от 10 октября 2006г. N 06-117/пз-н, если по окончании второго финансового года или каждого последующего финансового года стоимость чистых активов акционерного общества окажется меньше его уставного капитала, годовой отчет акционерного общества должен включать раздел о состоянии его чистых активов.

12. ЧИСТЫЕ АКТИВЫ

Размер чистых активов Общества, рассчитанный в соответствии с Приказом Минфина РФ и Федеральной комиссии по рынку ценных бумаг от 29.01.2003г. № 10н,03-6/пз, увеличился за 2013 год с **1024,557** млн. руб. до **1128,968** млн. руб., т.е. на **104,411** млн. руб. Основным фактором, повлиявшим на увеличение стоимости чистых активов, явилось увеличение стоимости основных средств.



12. ПРИЛОЖЕНИЯ

1. таблица, характеризующая соблюдение обществом Кодекса корпоративного поведения.

Генеральный директор **С.И. Колесниченко**

Главный бухгалтер **Г.А. Зорина**